



V Semester B.Com. 2 Degree Examination, March - 2022 INCOME TAX - I

Paper - I

(Repeater/Regular)

Time: 3 Hours

Maximum Marks: 80

Instructions to Candidates:

- 1) Answer all the questions strict observations of inner choice in each Section.
- 2) Use of simple calculator is allowed.

SECTION - A

ವಿಭಾಗ - ಅ

Answer any Ten of the following.

 $(10 \times 2 = 20)$

ಕೆಳಗ್ರಿನ 10 ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿರಿ.

1. a) Who is an assessee ? ತೆರಿಗೆ ಕಟ್ಟುವವ ಎಂದರೆ ಯಾರು ?

Give 2 examples of income u/s 2 (24)

IT ಕಾಯಿದೆಯ u/s 2 (24) ರ ಪ್ರಕಾರ ಆದಾಯದ ಎರಡು ಉದಾಹರಣೆ **ಕೊಡಿ**ರಿ.

c) Give 2 examples of Non-agricultural income. ಕೃಷಿಯೇತರ ಆದಾಯದ 2 ಮೂಲಗಳ ಉದಾಹರಣೆ ಕೊಡಿರಿ.

How do you treat the following ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಹೇಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವಿರಿ.

- i) Daily allowances of MP & MLA Sec 10(17) MP & MLA ಗಳ ದಿನಭತ್ಯೆ
- ii) Death-cum-Retirement gratuity. ಗ್ರಾಚ್ಯುಟಿ

State the basic conditions to be filled by an ordinarily resident assessee. ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿವಾಸಿ ಕರದಾತ ಪೂರೈಸಬೇಕಾದ ಮೂಲ ಷರತ್ತನ್ನು ಹೇಳಿರಿ.

What is previous year ? ಆದಾಯ ವರ್ಷ ಎಂದರೇನು ?

g) Give two examples of professional income of an audition. ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕನ ಆದಾಯದ ಎರಡು ಉದಾಹರಣೆಗಳನ್ನು ಕೊಡಿ.



- h) What is standard rent ? ಪ್ರಮಾಣಕೃತ ಬಾಡಿಗೆ ಎಂದರೇನು ?
- How do you treat unrealised rent realised ? ಆವಾಸ್ತವಿಕ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿ ಪರಿಗಣಿಸುವಿರಿ ?
- j) What is speculation business ? ಸಟ್ಟಾ ವ್ಯಾಪಾರ ಎಂದರೇನು ?
- k) Define the term profession. ವೃತ್ತಿಯ ವ್ಯಾಖ್ಯೆ ಕೊಡಿರಿ.
- l) What is income tax ? ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಎಂದರೇನು ?

SECTION - B

ವಿಭಾಗ - ಬ

Answer any Three of the following.

 $(3 \times 5 = 15)$

ಬೇಕಾದ 3ಕ್ಕೆ ಉತ್ತರಿಸಿರಿ.

 Smt Pallavi a resident of Belagavi went to Bangladesh for the first time on 01-08-2019. She came back to India on 01-01-2020 and left Japan on 15-09-2020. She returned to Belagavi on 01-01-2021. Determine her residential status for the A.Y. 2021-22.

ಶ್ರೀಮತಿ ಪಲ್ಲವಿ ಬೆಳಗಾವಿ ರಹವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದು ಅವರು ಪ್ರಪ್ರಥಮವಾಗಿ 01-08-2019 ರಂದು ಬಾಂಗ್ಲಾದೇಶಕ್ಕೆ ಹೋಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ಭಾರತಕ್ಕೆ 01-01-2020 ರಂದು ತಿರುಗಿ ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು 15-09-2020 ರಂದು ಜಪಾನಕ್ಕೆ ಪ್ರಯಾಣ ಬೆಳೆಸಿದ್ದಾರೆ. ಅವರು 01-01-2021 ರಂದು ಬೆಳಗಾವಿಗೆ ತಿರುಗಿ ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಕರಾಕರಣೆ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ಅವರ ರಹವಾಸಿ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಕಂಡು ಹಿಡಿಯಿರಿ.

Mr Pranav of Mumbai has basic salary of Rs.9000 p.m., dearness pay at 10% of basic salary (included in retirement benefits) HRA received during the year Rs.1500 p.m. but actual rent paid by him Rs.2100 p.m.

Calculate the taxable HRA for the A.Y. 2021-22

ಶ್ರೀ ಪ್ರಣವ ಇವರು ಮುಂಬಯಿನ ಒಂದು ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅವರು ರೂ.9000 ಮಾಸಿಕ ವೇತನ ಹಾಗೂ ಶೇ. 10% ಮಾಸಿಕ ವೇತನದ ತುಟ್ಟಿಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ತೆ ಎಂದು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 1500 ಪಡೆಯುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ರೂ.2100 ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಪ್ರಣವ ಅವರ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಮನೆ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಕಂಡು ಹಿಡಿಯಿರಿ.



From the following information find out gross annual value

Muncipal value Rs.2,60,000
Fair rental value Rs.3,00,000
Standard rent Rs.2,80,000
Actual rent Rs.22,000 p.m.

Unrealised rent for the year Rs.14,000

The house remained vacant for 2 months.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ GAV ಯನ್ನು ಕಂಡು ಹಿಡಿಯಿರಿ. ಪುರಸಭೆಯ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.2,60,000

ಯೋಗ್ಯ ಬಾಡಿಗೆ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.3,00,000 ಪ್ರಮಾಣಿಕೃತ ಬಾಡಿಗೆ ರೂ.2,80,000

ನಿಖರವಾದ ಬಾಡಿಗೆ ರೂ.22,000 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು

ಬಾರದ ಬಾಡಿಗೆ ರೂ.14,000 ಹಾಗೂ 2 ತಿಂಗಳು ಮನೆಯು ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

The WDV of plant and machinery as on 01-04-2020 is Rs.4,00,000. A new plant was purchased on 01-07-2020 for Rs.90,000 and put to use on the same date. One plant was sold on 01-10-2020 for Rs.60,000. Depreciation charged at 15% p.a. Compute allowable depreciation for the A.Y.2021-22.

01-04-2020 ರಂದು ಯಂತ್ರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಾವರದ WDV ಯು ರೂ.4,00,000 ಇರುತ್ತದೆ. 01-07-2020 ರಂದು ಹೊಸ ಯಂತ್ರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಾವರನ್ನು ರೂ.90,000 ಕ್ಕೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. 01-10-2020 ರಂದು ಒಂದು ಯಂತ್ರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಾವರವನ್ನು ರೂ.60,000 ಕ್ಕೆ ಮಾರಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರ ಮೇಲೆ ಶೇ.15% ವಾರ್ಷಿಕ ಸವಕಳಿಯನ್ನು ಆಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕರಾಕರಣೆ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು ಸವಕಳಿಯನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

Mr Mahaveer K is an employee of Basav Traders Ainapur. He furnishes the following information of his salary for the previous year ending 31.3.2021.

- a) Salary Rs.30,000 p.m.
- b) Bonus equal to 2 months salary.
- c) Tour allowance Rs.1000 p.m. (for office duties)
- d) Entertainment allowance Rs.2000 p.m.
- e) Education allowances of his two children Rs.100 p.m. each child. Compute gross salary for A.Y. 2021-22

ಮಿ. ಮಹಾವೀರ ಕೆ ಇವರು ಬಸವ ಟೇಡ್ರರ್ಸದ ಉದ್ಯೋಗಿಯಾಗಿದ್ದು 31.3.2021 ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅವರ ಸಂಬಳದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- a) ಮೂಲ ವೇತನ ರೂ.30,000 p.m.
- . b) ಎರಡು ತಿಂಗಳುಗಳ ಸಂಬಳವನ್ನು ಬೋನಸ್ ಎಂದು ಪಡೆಯುತ್ತಾರೆ.
 - c) ಪ್ರಯಾಣದ ಭತ್ಯೆ ರೂ.1000 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು (ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಕೆಲಸಕ್ಕಾಗಿ)
 - d) ಮಾಸಿಕ ಮನರಂಜನೆ ಭತ್ತೆ ರೂ.2000
 - e) ಎರಡು ಮಕ್ಕಳುಗಳ ಶಿಕ್ಷಣ ಭತ್ತೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.100 ರಂತೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಮಗುವಿಗೆ ಕರಾಕರಣೆ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ಆತನ ವೇತನವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡಿರಿ.

SECTION - C ವಿಭಾಗ - ಕ

Answer any Two of the following.

 $(2 \times 15 = 30)$

ಬೇಕಾದ 2ಕ್ಕೆ ಉತ್ತರಿಸಿರಿ. Miss Avani is a chartered accountant in Belagavi. Her receipts & payments A/c for 7. the year ended 31/3/21 was as follows.

Receipts	Amount	Payments	Amount
To Bal B/d To Fees from audit To Accounting charges To Consultation fees	7,590 80,000 40,000 15,000	By Salaries By Rent to chamber By Telephone expenses By Professional expenses	14,000 4,500 1,000 3,000
To Gifts from clients To House Rent	5,000 22,500	By Scooter expenses By Office expenses	4,000 5,500
To winning from horse rac To Share of income from		By Purchase of scooter By Advance income tax	20,000 35,000 8,000
		By Donation to college By Tuition fees of her so By Gift to dad	
		By LIC premium (self) By Personal expenses	10,000 10,500
	1,96,590	By House property exps By Balance c/d	10,000 46,090 1,96,590
Compute her income from		for the A.Y. 2021-22 aft	

account of the following.

1/4 of scooter expenses relate to personal use. Depreciation on scooter amounts to Rs.3,000.

Miss ಅವನಿ ಇವರು ಬೆಳಗಾವಿಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಾಗಿದ್ದು, 31/3/21 ಕ್ಕೆ ಅವರ ಬಟಾವಟೆ ಖಾತೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

Of particon more parties.				
ಆಯಗಳು	ರೂ.	ವ್ಯಯಗಳು		ೂ .
ಆರಂಭದ ಶಿಲ್ತು	7,590	ಸಂಬಳ	14,0	00
ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯ ಫೀ	80,000	ಚೆಂಬರನ ಬಾಡಿಗೆ	4,5	00
ಲಿಕ್ಕಶಾಸ್ತ್ರದ ಆಯಗಳು	40,000	ಟೇಲಿಫೋನ ವೆಚ್ಚ	1,0	00
ಸಲಹಾ ಫೀ	15,000	ವೃತ್ತಿಯ ವೆಚ್ಚ	3,0	00
ಗ್ರಾಹಕರಿಂದ ಉಡುಗೊರೆ	5,000	ಸ್ಕೂಟರ ವೆಚ್ಚ	4,0	
ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ	22,500	ಕಛೇರಿ ವೆಚ್ಚ	5,5	
ಕುದರೆ ಓಟದ ಪಂದ್ಯದ ಲಾಭ	7,000	ಸ್ಕೂಟರ ಖರೀದಿ	20,0	
ಹಿಂದೂ ಅವಿಭಕ್ತ ಕುಟುಂಬದ ಆದಾಯ	19,500	ಮುಂಗಡ ಕೊಟ್ಟ ಆದಾಯ ಕರ	35,0	
with cuty was an one	15,000	ಕಾಲೇಜಿಗೆ ದೇಣಿಗೆ	8,0	
		ಮಗನ ಟ್ಯೂಶನ್ ಫೀ	20,0	
		ತಂದೆಗೆ ಉಡುಗೊರೆ	,	00
		LIC ಪ್ರೀಮಿಯಮ್ (ಸ್ವಂತ)	10,0	
		1)10 m/(moon (%00)		
		ವೈಯಕ್ತಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು	10,5	
		ಮನೆಯ ವೆಚ್ಚಗಳು	10,0	00
L Acrony against a con-		ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಲು	46,0	90
	1,96,590	•	1,96,5	



ಅವನಿ ಅವರ ವೃತ್ತಿಯ ಆದಾಯವನ್ನು ಕರಾಕರಣೆಯ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿ ಕಂಡು ಹಿಡಿಯಿರಿ.

- a) ¼ ಸ್ಕೂಟರ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿವೆ.
- b) ಸ್ಕೂಟರನ ಮೇಲಿನ ಸವಕಳಿ ರೂ.3000 ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

From the following profit and loss account Mr. G. Sagar. Compute his income from business for the A.Y. 2021-22.

To Salary to staff	1,20,000	By Gross profit	7,50,000
To Rent	60,000	By Commission	50,000
To General expenses	70,000	By Interest on POSB	20,000
To Advertising	40,000	By Agri Income /	1,00,000
To Bad debts written off	10,000	By Bad debts recovered .	
To P.D.D.	12,000	(previously allowed)	30,000
To Car expenses.	20,000		
To Furniture purchased ·	30,000		
To Donations .	10,000		
To Wealth tax	5,000		
To Depreciation ·	60,000		
To Net profit	5,13,000		
-	9,50,000		9,50,000

Other information

- 1. Half of the car expenses relate to private use.
- 2. Depreciation allowable as per rules Rs.85,000
- 3. General expenses include Rs.5,000 being paid for his daughters college fees.
- G. Sagar ಇವರ ಲಾಭನಷ್ಟ ಖಾತೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರ ಕರಾಕರಣೆಯ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ವ್ಯವಹಾರದ ಆದಾಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿರಿ.

1,20,000	ವ್ಯಾಪಾರಿ ಲಾಭ	7,50,000
	ಕಮೀಷನ್	50,000
	ಪೊಸ್ ಆಫೀಸ್ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಬಡ್ಡಿ	20,000
200		1,00,000
	0	
12,000	(ಹಿಂದೆ ಅನುಮತಿಸಲಾಗಿದೆ)	30,000
20,000		
30,000		
10,000		
5,000		
60,000		
5,13,000		
9,50,000		9,50,000
		[P.T.O.
	20,000 30,000 10,000 5,000 60,000 5,13,000	60,000 ಕಮೀಷನ್ 70,000 ಪೊಸ್ಟ್ ಆಫೀಸ್ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆ ಬಡ್ಡಿ 40,000 ಒಕ್ಕಲುತನದ ಆದಾಯ 10,000 ಸೂಸ್ಥಿ ಸಾಲ ವಸುಲಾದದ್ದು 12,000 (ಹಿಂದೆ ಅನುಮತಿಸಲಾಗಿದೆ) 20,000 30,000 10,000 5,000 60,000 5,13,000



ಇತರ ಮಾಹಿತಿ:

- 1/2 ದಷ್ಟು ಕಾರಿನ ವೆಚ್ಚಗಳು ಖಾಸಗಿ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗವಾಗಿವೆ.
- 2. ಕಾಯಿದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸವಕಳಿ ರೂ.85,000
- ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳಲ್ಲಿನ ರೂ.5,000 ಗಳನ್ನು ಮಗಳ ಕಾಲೇಜಿನ ಫೀ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

From the following incomes of M. Kavya. Calculate which incomes are assessable in India if the assessee is (a) Resident (b) Not ordinarily resident (c) Non-resident for the A.Y. 2021-22

- i) Income from business in Bangalore, Managed from UK 50,000
- ii) Income from H.P. in Uganda received outside India 80,000
- iii) Agricultural income earned in USA but received in India Rs.25,000.
- iv) Income from business in London but controlled from India (1/4 received in India) Rs.1,00,000
- v) Profit from business in China, deposited in a bank there Rs.40,000
- vi) Profit on sale of building in India but received in Nepal Rs.60,000
- vii) Past untaxed foreign income brought into India during previous year Rs.25,000
- viii) Salary received in India for services rendered in London Rs.36,000
- ix) Salary received in USA for service rendered in Delhi Rs.60,000
- x) Dividend from domestic company Rs.43,000
- xi) Income earned & received in Japan and the amount was remitted to India Rs.20,000
- xii) Profit from business in Iraq Rs.85,000 business is controlled from England. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆದಾಯಗಳು M. ಕಾವ್ಯ ಇವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುತ್ತವೆ. ಕರಾಕರಣೆಯ ವರ್ಷ 2021-22 ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇವರ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯವನ್ನು ಇವರು ಒಂದು ವೇಳೆ (a) ರಹವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದರೆ
- (b) ಸಾಮಾನ್ಯ ರಹವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದರೆ (c) ರಹವಾಸಿ ಇಲ್ಲದಾಗ ಕಂಡು ಹಿಡಿಯಿರಿ.
- i) UK ಯಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿತ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವ್ಯವಹಾರ ಆದಾಯ ರೂ.50,000
- ii) ಉಗಾಂಡದಲ್ಲಿನ ಮನೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಆದಾಯವನ್ನು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಪಡೆದಿರುವದಿಲ್ಲ ರೂ.80,000
- iii) ಅಮೇರಿಕದಲ್ಲಿನ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯ ಆದಾಯ ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ರೂ.25,000.
- iv) ಲಂಡನ್ ದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ ವ್ಯವಹಾರದ ಆದಾಯವನ್ನು ಭಾರತದಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ. ರೂ.1,00,000 (¼ ಆದಾಯವನ್ನು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)
- v) ಚೀನಾದಲ್ಲಿಯ ವ್ಯವಹಾರದ ಲಾಭ ರೂ.40,000 ಅಲ್ಲಿನ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
- vi) ಭಾರತದಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮಾರಿ ಬಂದ ಲಾಭ ರೂ.60,000 ನೇಪಾಳದಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿ ಆಗಿದೆ.
- vii) ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪರದೇಶದಲ್ಲಿ ಗಳಿಸಿದ ಆದಾಯವನ್ನು ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಭಾರತಕ್ಕೆ ತಂದದ್ದು ರೂ.25,000
- viii) ಭಾರತದಲ್ಲಿ ವೇತನ ಮೂಲಕ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು ಆದರೆ ಸೇವೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಲಂಡನ್ ದಲ್ಲಿ ರೂ.36,000



- ix) ಅಮೇರಿಕದಲ್ಲಿ ವೇತನ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು ಆದರೆ ಸೇವೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ರೂ.60,000
- x) ದೇಶಿಯ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭಾಂಶ ರೂ.43,000
- xi) ಜಪಾನನಲ್ಲಿ ಗಳಿಸಿದ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಆದಾಯ ಈ ಮೊತ್ತವು ಭಾರತಕ್ಕೆ ರವಾನಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ ರೂ.20,000
- xii) ಇರಾಕ್ ದಲ್ಲಿನ ವ್ಯವಹಾರದ ಲಾಭ ರೂ.85,000 ಆದರೆ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಇಂಗ್ಲೆಂಡ್ ವು ನಿಯಂತ್ರಿಸುತ್ತದೆ.
- 10. Mr. Abhi is an employee in a limited at Mumbai. He gives you the following information for the P.Y. 2020-21.
 - a) Basic salary Rs.8,000 per month
 - b) D A (enter into KB) Rs.2,000 p.m.
 - c) Bonus (equal to two months basic salary)
 - d) Project allowances Rs.800 p.m.
 - e) Travelling allowance Rs.4,000 p.m.
 - f) House rent allowances Rs.2,000 p.m. (Rent paid Rs.18,000)
 - g) Contribution to RPF by Company and by him at 15% salary.
 - h) Interest credited to RPF balance at 8.50% p.a. amount to Rs.1,400 He paid a professional tax of Rs.1,500 during the year. Compute the income from salary for the A.Y. 2021-22.
 - a) He opts to be taxed u/s 115 BAC
 - b) He does not opt to be taxed u/s 115 BAC

Mr. ಅಭಿ ಇವರು ನಿಯಮಿತ ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಮುಂಬಯಿನಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 2020-21 ರ ವೇತನದ ಆದಾಯದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.

- a) ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಮೂಲ ವೇತನ ರೂ.8,000
- b) ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ತುಟ್ಟಭತ್ಯ ರೂ.2,000 (ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನಕ್ಕೆ ಸೇರಿದೆ)
- c) ಮೂಲ ವೇತನದ ಎರಡು ತಿಂಗಳ ಬೋನಸ್
- d) ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಯೋಜನೆಯ ಭತ್ಯೆ ರೂ.800
- e) ಪ್ರಯಾಣ ಭತ್ಯ ರೂ.4,000 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು
- f) ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಮನೆ ಭತ್ತೆ ರೂ.2,000 (ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಟ್ಟದ್ದು ರೂ.18,000)
- g) ಈತನು ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದ ಭವಿಷತ್ ನಿಧಿಗೆ ಶೇ.15 ರಷ್ಟು ಸಂದಾಯ. ಇತನು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.
- h) ಜಮಾಯಿಸಿದ ನಿಧಿಯ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಶೇ. 8.50 ರಷ್ಟು ರೂ.1400 ಜಮೆಯಾಗಿದೆ. ಇತನು ಈ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ.1500 ವೃತ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುತ್ತಾನೆ. ಇತನ ಕರಾಕರಣೆಯ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ವೇತನ ಆದಾಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿರಿ.
- a) ಇತನು 115 BAC ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತಾನೆ.
- b) ಇತನು 115 BAC ಅನ್ವಯಿಸುವದಿಲ್ಲ.



SECTION - D

ವಿಭಾಗ - ಡ

Compulsory Question

 $(1 \times 15 = 15)$

್⁴ಡ್ಡಾಯ ಪ್ರಶ್ನೆ.

Mr. Vishwa supplies the following information of house properties owned by him for the P.Y. ending 31/3/2021

House properties	I	II	Π
Nature of House	S.O.P.	L.O.P. for	LOP for
		residence	Shop
Muncipal value	12,000	31,000	36,000
Rent received		30,000	40,000
Standard rent		28,000	38,000
Local taxes	1,800	5,400	9,000
Interest on loan for construction	9,000	3,000	2,000
Repair	1,500	3,000	3,500

Compute his income from House property taking into consideration that the shop let out remained vacant for 3 months and for the house let out for residence there was unrealised rent of Rs.2,500 in the previous year

- a) He opts to be taxed u/s 115 BAC
- b) He does not opt to be taxed u/s 115 BAC

ಮಿ. ವಿಶ್ವಾ ಇವರು 31/3/2021 ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುವ ವರ್ಷದ ಮನೆಯ ಬಾಡಿಗೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ವಿವರಗಳು	ಮ.ನಂ.I	ಮ.ನಂ.II	ಮ.ನಂ.III
ಮನೆಯ ಸ್ವರೂಪ	S.O.P.	L.O.P. (ನಿವಾಸ)	LOP (ವ್ಯಾಪಾರ)
ನಗರಸಭೆ ಮೌಲ್ಯ	12,000	31,000	36,000
ಬಾಡಿಗೆ ಪಡೆದಿದ್ದು		30,000	40,000
ಪರಿಮಿತ ಬಾಡಿಗೆ		28,000	38,000
ಸ್ಥಳೀಯ ತೆರಿಗೆಗಳು	1,800	5,400	9,000
ಮನೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಾಲದ ಬಡ್ಡಿ	9,000	3,000	2,000
ಮನೆಯ ದುರಸ್ಥಿ	1,500	3,000	3,500

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಮನೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಆದಾಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿರಿ. ವ್ಯಾಪಾರಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟ ಮನೆಯು 3 ತಿಂಗಳು ಖಾಲಿ ಇದೆ ಮತ್ತು ನಿವಾಸಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟ ಮನೆಯ ಬರಲಾರದ ಬಾಡಿಗೆಯು ರೂ.2,500 ಇರುತ್ತದೆ.

- a) ಇತನು 115 BAC ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತಾನೆ.
- b) ಇತನು 115 BAC ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ